

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA ASEOS EN BIBLIOTECA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01	REFORMA ASEOS BIBLIOTECA							
01.01	REFORMA DE 1 ASEO EN PB BIBLIOTECA							
01.01.01	u RETIRADA A VERTEDERO DE APARATO SANITARIO Levantado de aparato sanitario, accesorios e instalación correspondiente, por medios manuales, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos. Retirada a vertedero.					18,00	26,70	480,60
01.01.02	u DESMONTAJE Y MONTAJE DE LAVABO					7,00	50,00	350,00
01.01.03	u DESMONTAJE Y RETIRADA A VERTEDERO DE GRIFERÍA					7,00	15,00	105,00
01.01.04	m2 DESMONTAJE Y MONTAJE DE ENCIMERA DE GRANITO					5,10	70,00	357,00
01.01.05	u DESMONTAJE Y MONTAJE DE RADIADOR Levantado de radiador de calefacción de cualquier tipo y sus accesorios, por medios manuales, i/corte o anulación de circuito de fluidos, retirada y traslado de material inservible a pie de carga y p.p. de costes indirectos. Montaje posterior del radiador.					4,00	300,00	1.200,00
01.01.06	u DERRIBO Y RETIRADA A VERTEDERO DE PUERTAS Levantado, por medios manuales, de cercos y sus hojas hasta 3 m2. en muros, i/traslado y apilado de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-18. Retirada de escombros a vertedero					3,00	30,70	92,10
01.01.07	m² DESMONTAJE Y RETIRADA A VERTEDERO DE MAMPARAS DE SEPARACIÓN DE ASEOS					43,89	15,00	658,35
01.01.08	m² DERRIBO Y RETIRADA A VERTEDERO DE ESPEJO					9,35	16,00	149,60
01.01.09	m2 DERRIBO Y RETIRADA A VERTEDERO DE PAREDES Demolición de fábrica de ladrillo de cualquier tipo, con martillo compresor de 2000 l/min., i/retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13. Retirad de escombros a vertedero.					72,86	20,00	1.457,20
01.01.10	m² PICADO DE REVESTIMIENTO CERÁMICO Y RETIRADA A VERTEDERO Demolición de alicatado con martillo eléctrico, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a pie de carga, maquinaria auxiliar de obra y p.p. de costes indirectos. retirada de escombros a vertedero							
		1	5,80		2,05	11,89		
		1	1,60		2,05	3,28		
		1	1,50		2,05	3,08		
		1	4,66		2,05	9,55		
		1	3,10		2,05	6,36		
		1	1,50		2,05	3,08		
		1	1,20		2,05	2,46		
		1	0,40		2,05	0,82		
		1	2,16		2,05	4,43		
		1				1,00		
Act0010	Act0010					45,95		827,56
						45,95	18,01	827,56

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA ASEOS EN BIBLIOTECA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.11	m² LEVANTADO DE SUELO Y TRANSPORTE A VERTEDERO Levantado, por medios manuales, de solado de baldosas cerámicas o gres, i/retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-10. retirada de escombros a vertedero					79,00	20,00	1.580,00
01.01.12	u DESMONTAJE Y TRANSPORTE A VERTEDERO DE INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Medido por cada aseo.					2,00	400,00	800,00
01.01.13	u DESMONTAJE Y TRANSPORTE A VERTEDERO DE INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO VERTICAL Medido por cada aseo.					2,00	400,00	800,00
01.01.14	u DESMONTAJE DE ACCESORIOS DE ASEO					24,00	8,00	192,00
01.01.15	m² FABRICA DE LADRILLO MACIZO Fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 24x12x5 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M7,5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado, nivelación, humedecido de piezas y colocación a restregón según CTE/ DB-SE-F.					70,23	35,00	2.458,05
01.01.16	m² ENFOSCADO DE MORTERO DE CEMENTO Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm. de espesor en toda su superficie, con mortero de cemento y arena de río M15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.					105,96	25,00	2.649,00
01.01.17	m² ALICATADO CERÁMICO BLANCO Alicatado de cerámica blanca. Formato grande. Gama alta.					101,08	55,00	5.559,40
01.01.18	u PREPARACIÓN DE SUELOS. RELLENO DE MORTERO EN HUECOS DE TABIQUES Medido por cada aseo.					2,00	500,00	1.000,00
01.01.19	m² PAVIMENTO GRES Gres Clase 3. Gran formato. Gama alta.					79,00	71,80	5.672,20
01.01.20	u AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A INSTALACIONES					1,00	2.500,00	2.500,00
01.01.21	u PICADO DE SOLERA EXCAVACIÓN RELLENO Picado de suelos, excavación para tubos de saneamiento, hormigonado de zanjas. Medido por cada aseo.					2,00	2.000,00	4.000,00
01.01.22	u URINARIO Euret Urinario EURET ROCA. electrónico de porcelana con entrada de agua posterior y alimentación con conexión a la red eléctrica 230V. Incluye llave de paso, sifón, kit de fijación, enchufe desagüe, flexible de alimentación y emisor-receptor electrónico.					4,00	575,00	2.300,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA ASEOS EN BIBLIOTECA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.23	u VERTEDERO Vertedero Garda Roca					1,00	200,00	200,00
01.01.24	u INODORO Inodoro Victoria de tanque bajo. Completo. Con tapa.					8,00	287,00	2.296,00
01.01.25	u INODORO PMR Inodoro Access apaertura frontal. Con Tapa Completo.					2,00	297,00	594,00
01.01.26	u LAVABO PMR Lavabo mural Access. Con soporte regulable. Completo.					2,00	637,00	1.274,00
01.01.27	u GRIFERÍA DE LAVABO PMR Grifo de repisa para lavabo Instant Care Roca. Completo.					1,00	250,00	250,00
01.01.28	u GRIFERÍA LAVABO Grifo de repisa para lavabo Instant Roca. Completo.					6,00	90,00	540,00
01.01.29	u INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO En PVC. Bajantes 110 mm. Tramos horizontales hasta arquetas 110 mm. Desagues de lavabos con sifón 50 mm. Desagues de Urinarios con pendiente y registro para limpieza y desatascar en pared, en diámetro 70 mm. Desagues inodoros. Instalación oculta en cámara de obra. Medido por cada aseo.					2,00	4.500,00	9.000,00
01.01.30	u INSTALACIÓN DE AGUA FRIA Instalación de fontanería completa en aseos: Canalización con tubería de polietileno reticulado, fabricada según norma UNE EN ISO 15875:2004 con marca de calidad "N" de AENOR, serie 5 de 16, 20 y 25 mm. de diámetro, en derivaciones a locales húmedos y acometidas a aparatos sanitarios incluso soporte para codo de latón en acometida a aparato sanitario, pp. de piezas especiales accesorios, pequeño material y mano de obra de instalación y pruebas. Medido por cada aseo.					2,00	4.000,00	8.000,00
01.01.31	u SUMIDERO SIFONICO PVC TERRAIN 110 mm Suministro e instalación de sumidero sifónico de P.V.C., a colocar en patios o terrazas, tipo TERRAIN con desagüe de 110 mm. de diámetro, incluso accesorios, material diverso y mano de obra de instalación y pruebas.					2,00	200,00	400,00
01.01.32	u ARQUETA Arqueta de ladrillo macizo, enfoscado y bruñido interior. Remates tubos. Tapa estanca de aluminio para rellenar con cerámica.					2,00	500,00	1.000,00
01.01.33	m² ESPEJO PEGADO SOBRE CERÁMICA					7,04	50,00	352,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA ASEOS EN BIBLIOTECA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.34	ESPEJO PMR Espejo Basculante Inox Roca Access.					2,00	291,00	582,00
01.01.35	m² MAMPARA ASEOS TABLERO FENÓLICO CON HERRAJES DE ACERO INOXIDABLE Suministro, colocación y montaje de panel para delimitar la cabina sanitaria, según planos; confeccionada a la medida, ejecutado con tablero compacto fenólico Trespa Athlon de 13 mm de espesor, acabado por ambas caras en soft, color a decidir y no estandar, compuesto por: 5 paneles fijos verticales y tres puertas, perfil superior/inferior y lateral vertical en aluminio anodizado en su color en forma de U abrazando el conjunto; confección a base de perfilería de aluminio, estabilizadores del mismo material, remates para la intersección con otros paramentos, herrajes de colgar y seguridad con tirador, condena; rodapié inferior a plano a base de pletina de aluminio 40.5 en ambas caras; el conjunto será resistente al agua, al impacto, a productos químicos, anticorrosivo, etc, ajustándose a la norma UNE 53153-EN 438; incluso aplomado, nivelado, montado de puertas y herrajes, completa. (Se medirá metro cuadrado colocado correctamente). Las hojas y los fijos cerrarán a media madera, teniéndose que realizar un rebaje de 5 mm en puertas y fijos.					66,90	175,00	11.707,50
01.01.36	u HOJA DE PUERTA REVESTIDA EN LAMINADO FENÓLICO EN MARCO METÁLICO EXISTENTE Suministro, puesta en obra y montaje de puerta, de dimensiones totales aprox. 0.96x2.50 mts, compuesta por una hoja abatible de eje vertical; la hoja con 5 herrajes de cuelgue y seguridad de acero inox, construida con marco de acero galvanizado y lacado al horno, hojas de madera maciza de 50 mm de grueso; confeccionadas con panel compacto fenólico de 6 mm sobre tablero contrachapado ignífugo e hidrófugo de alta presión de 10 mm de grueso por cada cara, en su parte interior el hueco restante relleno con poliestireno extruido insonorizante de alta densidad; color system a decidir incluso color no estandar; canteados perimetrales en PVC/ABS de 3 mm en igual color a decidir incluso no estandar, jambeados por ambas caras con pletina 70.5 mm de aluminio anodizado natural satinado químico, provista de cerradura maestreada a gusto de la Propiedad; manilla con placa cuadrada de acero inox. mate igual a la existente en planta baja del edificio; perfil de estanqueidad tipo Planet FT de 13x30mm, colocado embutido en la parte inferior de la hoja; goma de estanqueidad acústica en los tres bordes del mismo color que la puerta, embutido en el batiente, colgado, aplomado, nivelado, completa, colocada. Todo incluido. (Se medirá unidad colocada y funcionando correctamente).					2,00	600,00	1.200,00
01.01.37	m² TABLERO FENÓLICO SEPARACIÓN URINARIOS Tablero fenólico de 13 mm. Herrajes Programa 500-SS de acero inoxidable. ARCON.					2,40		
		4	0,60	1,00		2,40		
	Act0010 Act0010					2,40		480,00
						2,40	200,00	480,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA ASEOS EN BIBLIOTECA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01.38	u ACCESORIOS CABINA PMR 2 Asideros abatibles de acero inoxidable Access Confort de Roca fijación a pared.					2,00	800,00	1.600,00
01.01.39	u DISPENSADOR DE PAPEL HIGIÉNICO					10,00	25,00	250,00
01.01.40	u DISPENSADOR DE JABÓN					6,00	70,00	420,00
01.01.41	u DISPENSADOR DE PAPEL DE MANOS					4,00	25,00	100,00
01.01.42	u SECADOR DE MANOS ELÉCTRICO					2,00	90,00	180,00
01.01.43	m² PINTURA PLÁSTICA Pintura plástica color lisa PROCOLOR mix o similar en paramentos verticales y horizontales, lavable dos manos, lijado y emplastecido.					85,36	5,00	426,80
01.01.44	m² PINTURA HIDRÓFUGA EN PARAMENTOS DE HORMIGÓN VISTO					28,00	9,00	252,00
01.01.45	u SEÑALIZACIÓN ASEOS					2,00	200,00	400,00
01.01.46	Conjunto de mecanismos de llamada y señalización para baños asistidos Conjunto de mecanismos de llamada y señalización para baños asistidos, según CTE DB SUA3. Incluye mecanismo de llamada por pulsador y tirador, mecanismo de reposición de llamada, unidad central con señalización acústica y luminosa, marcos M-420W y fuente de alimentación. Completamente instalado. Se incluyen los medios auxiliares, costes indirectos y medidas de seguridad. Marca / Modelo: OPTIMUS / KB-10F o equivalente.					2,00	370,00	740,00
01.01.47	u GESTIÓN DE RESIDUOS					1,00	700,00	700,00
01.01.48	u SEGURIDAD Y SALUD					1,00	700,00	700,00
TOTAL 01.01.....								78.832,36
TOTAL 01.....								78.832,36
TOTAL.....								78.832,36

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REFORMA ASEOS EN BIBLIOTECA

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	REFORMA ASEOS BIBLIOTECA	78.832,36	100,00
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	78.832,36	
	10,00 % Beneficio industrial	7.883,24	
	Suma	7.883,24	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	86.715,60	
	21% IVA	18.210,28	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	104.925,88	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIENTO CUATRO MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PAMPLONA-IRUÑA, junio 2024.